

# 办公家具买卖合同

B

买方（甲方）：衡水市人民政府政务服务和公共资源  
交易管理办公室

卖方（乙方）：中山市中泰龙办公用品有限公司

签订地点：衡水市

签订日期：2018.3



# 买卖合同

合同编号：\_\_\_\_\_

买方（甲方）：衡水市人民政府政务服务和公共资源交易管理办公室

卖方（乙方）：中山市中泰龙办公用品有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，以招标文件为依据，订立本合同以资双方共同遵守。

## 一、 合同标的物

合同标的物品牌、名称、规格型号、数量、材质、颜色、单价、技术规格、供货范围等详见《公司产品报价表》（共 12 页，作为合同附件一、）和《衡水市民中心功能服务区域配套设施货物采购清单》及相关附件（作为附件二）。

## 二、 合同价款

- 1、 合同单价指综合单价，包括货款、安装费、包装费、运费、装卸费、现场搬运费、维保费用、各种税费、资料费一切将本产品运输至现场并安装验收合格的费用，并考虑相关风险费用。
- 2、 竞争人填报的综合单价为固定单价，在合同履行期间不受任何调价因素影响而进行调价，在合同履行的整个期间有效。
- 3、 合同价款指中标时的综合单价，结算时将根据实际安装的数量乘以综合单价进行结算。

4、 合同总价包括了质保期内的损坏备件的费用。

5、 合同总价为人民币 699260 元（ 大写：陆拾玖万玖仟贰佰陆拾元）

### 三、货物的质量标准

1、 货物必须是乙方投标厂家的全新的、无瑕疵、未使用过的全新产品。

2、 货物制造质量出现问题，乙方质保期内负责：包修、包换、包退服务，费用由乙方负责。在质保期内，同一产品因质量问题维修两次仍未解决的，甲方有权要求乙方免费调换同型号同规格的产品或者退货；质保期外：同一个产品因质量问题维修两次仍未解决的，乙方无条件负责免费更换。

3、 合同货物应符合谈判招标文件要求，家具行业标准和合同中的其它质量要求。

4、 乙方提供的货物不符合合同规定质量的，甲方有权拒绝接受该货物，乙方必须更换并承担由此造成的损失，双倍赔偿。

5、 因货物的质量问题发生争议，由“衡水市技术监督局”进行质量鉴定，以鉴定结果为争议解决依据。

### 四、货物的生产检验、包装和运输

合同货物在出厂前要有相适应的包装方式和运输方式，费用由乙方负责，由于不适当的包装而造成货物在运输过程中造成任何损失均由乙方负责。

### 五、交货和初步检验

- 1、交付时间：合同货物需在3月31日前完成安装并达到使用条件。
- 2、交货地点为甲方指定地点。
- 3、甲方指定签收，确定无误后签收人须在送货单上签名，签收人只对所签收货物的数量、颜色、规格型号负责。甲方签收后，仍可以对后续使用中发现的材质、甲醛等有害物释放量超标等提出质量异议。
- 4、甲方改变签收人的须及时以书面形式通知乙方。

## 六、货物的安装

- 1、由甲方负责清理安装场地，保障照明和施工用电，以及乙方现场安装人员的出入，乙方负责现场安装，直至甲方正式验收合格。
- 2、在货物到达安装地点后，所有的货物、配件甲方提供场地，乙方负责保管。在已验收的房间并交付甲方后，所有的货物（含已经安装的配件及家具保护）如有损失，均由甲方负责。
- 3、除非甲方另有通知，乙方应按照合同的要求以合同的计划时间安排派出足够的人员现场安装工作，达到合同规定的要求。
- 4、乙方在安装、调试过程中由乙方造成的损失由乙方负责；由甲方原因造成的火灾、事故等损失由甲方承担。
- 5、若乙方人员在安装、调试过程中损坏甲方财产的乙方按价赔偿。
- 6、安装完毕后，乙方清理现场，做到完工清场，文明施工。

## 七、验收标准及方法

- 1、合同货物验收以国家标准和行业标准、甲方招标文件的质量要求和技术指标、乙方的投标文件及附加承诺作为验收依据。
- 2 验收分数量验收和质量验收两部分进行

数量验收，依照乙方实际完成的供货数量，合同双方约定的时间，共同确定实际完成的数量。

## 八、付款方式

合同货物到货，全部安装完毕后一周内若无质量问题付总货款95%，剩余5%一年后无息付清。

## 九、售后服务

1、乙方指定专人（负责与甲方联系售后服务事宜，若乙方因情况变化需变更联系人，需书面通知甲方，

2、乙方对本合同货物提供三年质保，三年“三包”，终身保修。质保期自验收合格日起计算，质保期出现质量问题，甲方可提出维修、退货、换货要求，乙方负责所有与之相关费用；保修期自质保期结束之日起计算，保修期内，乙方负责对合同货物免费上门维修，对损坏的配件和部件收取成本费，但人为因素或自然灾害造成的损坏除外。

3、质保期内，乙方在接到甲方的维修合同后，1个工作日内派出人员到达现场进行维修，如果更换配件，更换的配件必须与被更换的配件品牌、类型、质量一致，或者同类更高档次的替代品，而且必须征得甲方管理人员同意。

4、乙方派专人对所有产品进行检查、调整，保证正常使用，第一年每季度上门维护保养一次，次年后每半年上门维护保养一次，甲方做相应配合。

5、质保期内对产品故障的报修，如乙方未能做到约定的服务承诺，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和所产生的费用由乙方承担，

甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不变。

6、乙方竞争文件中所承诺的其它售后服务。

#### 十、产权与风险的转移

1、交由承运人运输的在途货物，毁坏、丢失的风险由乙方承担。

2、货物的产权及损坏、丢失的风险，在货物通过甲方指定人员进行初验。

3、因货物不符合质量标准或验收不合格，甲方可视作未验收，期间的货物损坏、丢失的风险由乙方承担。

#### 十一条、争议解决

本合同履行过程中如有争议，双方协商解决；

#### 十二、违约责任

1、若乙方未能按合同约定时间交货（不可抗力或意外事件除外），则乙方承担违约责任，每逾期一天按合同总价的百分之一支付违约金，超过 10 天仍未完全交货的，甲方有权解除合同。若甲方要求逾期交货的，则由甲方承担超出约定交货时间后所产生的仓储费用。

2、乙方交付的货物如不符合约定质量标准，则甲方有权拒收货物，并拒付货款。

3、若乙方所交产品在合同约定的质保期内，产品被证实有缺陷，严重影响甲方正常使用并造成经济损失的（以官方权威检测报告为准），乙方有义务将产品托运回厂，并更换完全符合合同约定的质量、规格和性能要求的产品，甲方也可选择要求乙方退还相应的货款并赔偿相应的经济损失。

4、甲方违反本合同约定，未能按约定支付货款的，应当承担违约责任，每日按照合同总价的万分之一向乙方支付滞纳金，超过 90 天仍未支付货款的，乙方有权单方解除合同，并要求甲方赔偿乙方所有损失。

甲乙双方违反本合同其他约定条款以及附件，需承担违约责任，违约方须向守约方支付本合同总价的 10%的违约金。

## 第十二条 其他

1、甲乙双方在合同履行期间，可以根据甲方实际需要，在不变更合同总价的基础上，调换同类产品款式。如甲方需追加产品数量，甲乙双方须签订本合同补充的补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同经双方签字盖章后生效。

3、本合同一式 4 份，本合同供需双方各持一份；采购管理部门及招标代理公司各持一份，具有同样法律效力。

甲方：衡水市人民政府政务服务  
和公共资源交易管理办公室

委托代理人：

联系方式：

2018年3月2日

乙方：中山市中泰龙办公用品  
有限公司

委托代理人：

联系方式：

年 月 日

## 附件一：

序号	产品名称	品牌	技术参数	单位	数量	(元) 单价	(元) 小计
1	会议椅	中泰牌	1、仿皮(厚度 1.23mm); 2、海绵: 香港“圣诺盟”海绵, 海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> , 拉升强度 113.3kPa, 伸长率 194.4%, 回弹率 46%, 撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手, 优于国家标准。	套	120	450	54000
2	会议桌	中泰牌	桌面耐磨、易清洗, 优质吉林“露水河”三聚氰胺浮雕双饰面, 基材为优质实木颗粒板, 全自动机器封边, 采用优质环保 PVC 封边条, 厚度 25mm, 颜色与桌面一致, 保证不易脱落, 甲醛释放量符合 E1 级环保标准。桌架主管采用优质铝合金, 壁厚净尺寸 1.5mm, 副管采用优质铝合金, 壁厚净尺寸 1.2mm。配备优质五金配件。要求结构合理, 受力均匀, 桌面平整不塌陷, 结实耐用。	套	6	4520	27120
3	会议桌	中泰牌	1、基材: 面板采用优质福建“福人”环保中密度纤维板, 游离甲醛释放量 < 0.5mg/100g; 2、其他部位采用优质福建“福人”环保中密度板, 游离甲醛释放量 < 0.5mg/100g; 3、面材: 美国“大西洋”一级木纹皮饰面(厚度为 0.6mm, 宽度为 200mm), 人造板件全部双饰面, 封四边, 走线孔内缘及隐蔽部位均封闭处理; 4. 油漆: 优质台湾“大宝”牌环保油漆双面均衡涂饰, 隐孔亚光漆表面处理; 游离甲醛含量 < 5mg/kg, 不含有机溶剂的涂料, 不污染环境, 漆膜丰满、晶莹透亮、柔韧性好并且具有耐水、耐老化、耐黄变、干燥快等特点; 优于国家标准。	张	1	9300	9300



4	会议桌	中泰牌	<p>1、基材：面板采用优质福建“福人”环保中密度纤维板，游离甲醛释放量<math>&lt;0.5\text{mg}/100\text{g}</math>；</p> <p>2、其他部位采用优质福建“福人”环保中密度板，游离甲醛释放量<math>&lt;0.5\text{mg}/100\text{g}</math>；</p> <p>3、面材：美国“大西洋”一级木纹皮饰面（厚度为<math>0.6\text{mm}</math>，宽度为<math>200\text{mm}</math>），人造板件全部双饰面，封四边，走线孔内缘及隐蔽部位均封闭处理；</p> <p>4. 油漆：优质台湾“大宝”牌环保油漆双面均衡涂饰，隐孔亚光漆表面处理； 游离甲醛含量<math>&lt;5\text{mg}/\text{kg}</math>，不含有有机溶剂的涂料，不污染环境，漆膜丰满、晶莹透亮、柔韧性好并且具有耐水、耐老化、耐黄变、干燥快等特点； 优于国家标准。</p>	张	2	9100	18200
---	-----	-----	---	---	---	------	-------

5	会议桌	中泰牌	<p>1、基材：面板采用优质福建“福人”环保中密度纤维板，游离甲醛释放量<math>&lt;0.5\text{mg}/100\text{g}</math>；</p> <p>2、其他部位采用优质福建“福人”环保中密度板，游离甲醛释放量<math>&lt;0.5\text{mg}/100\text{g}</math>；</p> <p>3、面材：美国“大西洋”一级木纹皮饰面（厚度为<math>0.6\text{mm}</math>，宽度为<math>200\text{mm}</math>），人造板件全部双饰面，封四边，走线孔内缘及隐蔽部位均封闭处理；</p> <p>4. 油漆：优质台湾“大宝”牌环保油漆双面均衡涂饰，隐孔亚光漆表面处理； 游离甲醛含量<math>&lt;5\text{mg}/\text{kg}</math>，不含有有机溶剂的涂料，不污染环境，漆膜丰满、晶莹透亮、柔韧性好并且具有耐水、耐老化、耐黄变、干燥快等特点； 优于国家标准。</p>	张	2	9100	18200
6	会议桌	中泰牌	<p>1、基材：面板采用优质福建“福人”环保中密度纤维板，游离甲醛释放量<math>&lt;0.5\text{mg}/100\text{g}</math>；</p> <p>2、其他部位采用优质福建“福人”环保中密度板，游离甲醛释放量<math>&lt;0.5\text{mg}/100\text{g}</math>；</p> <p>3、面材：美国</p>	个	2	9100	18200

			“大西洋”一级木纹皮饰面（厚度为0.6mm，宽度为200mm），人造板件全部双饰面，封四边，走线孔内缘及隐蔽部位均封闭处理；4.油漆：优质台湾“大宝”牌环保油漆双面均衡涂饰，隐孔亚光漆表面处理；游离甲醛含量<5mg/kg，不含有有机溶剂的涂料，不污染环境，漆膜丰满、晶莹透亮、柔韧性好并且具有耐水、耐老化、耐黄变、干燥快等特点；优于国家标准。				
7	会议桌	中泰牌	1、基材：面板采用优质福建“福人”环保中密度纤维板，游离甲醛释放量<0.5mg/100g；2、其他部位采用优质福建“福人”环保中密度板，游离甲醛释放量<0.5mg/100g；3、面材：美国“大西洋”一级木纹皮饰面（厚度为0.6mm，宽度为200mm），人造板件全部双饰面，封四边，走线孔内缘及隐蔽部位均封闭处理；4.油漆：优质台湾“大宝”牌环保油漆双面均衡涂饰，隐孔亚光漆表面处理；游离甲醛含量<5mg/kg，不含有有机溶剂的涂料，不污染环境，漆膜丰满、晶莹透亮、柔韧性好并且具有耐水、耐老化、耐黄变、干燥快等特点；优于国家标准。	个	1	11300	11300
8	长条桌	中泰牌	1、面材：采用优质美国“大西洋”木纹皮饰面；（厚度为0.6mm，宽度为200mm），2、基材：基材采用福建“福人”E1级优质纤维板，基材密度750kg/m <sup>3</sup> ，甲醛含量≤0.5mg/L。优于国家标准。	个	178	630	112140
9	长条桌	中泰牌	1、面材：采用优质美国“大西洋”木纹皮饰面；（厚度为0.6mm，宽度为200mm），2、基材：基	个	162	630	102060

			材采用福建“福人” E1 级优质纤维板，基材密度 750kg/m <sup>3</sup> ，甲醛含量≤0.5mg/L。优于国家标准。				
--	--	--	---	--	--	--	--

10	长条桌 (主席台)	中泰牌	1、面材：采用优质美国“大西洋”木纹皮饰面； (厚度为 0.6mm，宽度为 200mm)， 2、基材：基材采用福建“福人” E1 级优质纤维板，基材密度 750kg/m <sup>3</sup> ，甲醛含量≤0.5mg/L。	个	1	8800	8800
11	座椅(主席台)	中泰牌	1、仿皮(厚度 1.23mm)； 2、海绵：香港“圣诺盟”海绵，海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> ，拉升强度 113.3kPa，伸长率 194.4%，回弹率 46%，撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手，优于国家标准。	个	20	750	15000
12	座椅(主席台) 扶手椅	中泰牌	1、仿皮(厚度 1.23mm)； 2、海绵：香港“圣诺盟”海绵，海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> ，拉升强度 113.3kPa，伸长率 194.4%，回弹率 46%，撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手，优于国家标准。	个	15	750	11250
13	主席台 长桌	中泰牌	1、面材：采用优质美国“大西洋”木纹皮饰面； (厚度为 0.6mm，宽度为 200mm)， 2、基材：基材采用福建“福人” E1 级优质纤维板，基材密度 750kg/m <sup>3</sup> ，甲醛含量≤0.5mg/L。	个	8	1280	10240
14	座椅	中泰牌	1、仿皮(厚度 1.23mm)； 2、海绵：香港“圣诺盟”海绵，海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> ，拉升强度 113.3kPa，伸长率 194.4%，回弹率 46%，撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手，优于国家标准。	个	130	220	28600
15	座椅	中泰牌	1、仿皮(厚度 1.23mm)； 2、海绵：香港“圣诺盟”海绵，海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> ，拉升强度 113.3kPa，伸长率 194.4%，回弹率	个	45	220	9900

			46%，撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手, 优于国家标准。				
1 6	座椅	中泰牌	1、仿皮（厚度 1.23mm）； 2、海绵：香港“圣诺盟”海绵，海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> ，拉升强度 113.3kPa，伸长率 194.4%，回弹率 46%，撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手, 优于国家标准。	个	574	220	126280
1 7	座椅	中泰牌	1、仿皮（厚度 1.23mm）； 2、海绵：香港“圣诺盟”海绵，海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> ，拉升强度 113.3kPa，伸长率 194.4%，回弹率 46%，撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手, 优于国家标准。	个	326	220	71720
1 8	座椅	中泰牌	1、仿皮（厚度 1.23mm）； 2、海绵：香港“圣诺盟”海绵，海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> ，拉升强度 113.3kPa，伸长率 194.4%，回弹率 46%，撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手, 优于国家标准。	个	60	220	13200
19	座椅 (视频会议)	中泰牌	1、仿皮（厚度 1.23mm）； 2、海绵：香港“圣诺盟”海绵，海绵密度 54kg/m <sup>3</sup> ，拉升强度 113.3kPa，伸长率 194.4%，回弹率 46%，撕裂强度 4、0N/cm。 3. 扶手均采用实木扶手, 优于国家标准。	个	45	750	33750
总 计			¥699260 元（人民币大写：陆拾玖万玖仟贰佰陆拾元整）				